

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH  
TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA  
(Studi Kasus pada Sub Sektor *Property and Real Estate* Periode Tahun 2018)**

**SKRIPSI**

*Disusun untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan gelar sarjana program  
studi Pendidikan Bisnis*



**Disusun oleh  
Dinda Asri Dwi Destiyana  
1605402**

**FAKULTAS PENDIDIKAN EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS PENDIDIKAN INDONESIA  
2021**

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH  
TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA  
(Studi Kasus pada Sub Sektor *Property and Real Estate* Periode Tahun 2018)**

Oleh

Dinda Asri Dwi Destiyana

Sebuah skripsi yang diajukan untuk memenuhi sebagian syarat mendapatkan gelar  
Sarjana Pendidikan pada Fakultas Pendidikan Ekonomi dan Bisnis

© Dinda Asri Dwi Destiyana 2021

Universitas Pendidikan Indonesia

April 2021

Hak Cipta dilindungi undang-undang.

Skripsi ini tidak boleh diperbanyak seluruhnya atau sebagian,  
dengan dicetak ulang, difotokopi, atau cara lainnya tanpa izin dari penulis.

Dinda Asri Dwi Destiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA  
SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor *Property and  
Real Estate* Periode Tahun 2018)**

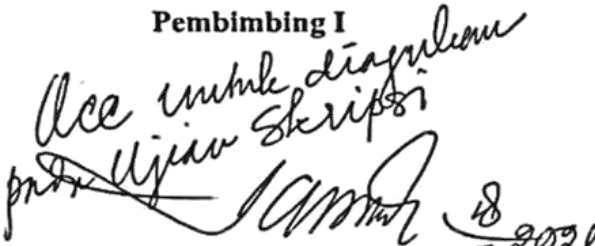
Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](https://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](https://perpustakaan.upi.edu)

## LEMBAR PENGESAHAN

PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH  
TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA  
(Studi Kasus pada Sub Sektor *Property and Real Estate* Periode Tahun 2018)

Skripsi ini disetujui dan disahkan oleh :

Pembimbing I

*Ace untuk diagukan  
pdt Ujian Skripsi*  


Drs. H. Eded Tarmedy, M.A.  
NIP. 195801051980021002

Pembimbing II



Yusuf Murtadlo, S.Stat., M.Si.  
NIP.

Mengetahui,  
Ketua Program Studi  
Pendidikan Bisnis



Dr. Puspo Dewi Dirgantari, S.Pd., M.T., M.M.  
NIP. 19820830200522003

Tanggungjawab Yuridis  
Ada pada Penulis



Dinda Asri Dwi Destiyana  
1605402

## HALAMAN PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang berjudul “Pengaruh Tingkat Suku Bunga, Inflasi, dan Nilai Tukar Rupiah Terhadap Harga Saham Perusahaan Di Bursa Efek Indonesia (Studi Kasus Pada Sub Sektor *Property and Real Estate* Periode Tahun 2018)” ini beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara yang tidak sesuai dengan etika ilmu yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko/sanksi apabila di kemudian hari ditemukan adanya pelanggaran etika keilmuan atau ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Bandung, Februari 2021

Yang membuat pernyataan,



Dinda Asri Dwi Destiyana

Dinda Asri Dwi Destiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](https://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](https://perpustakaan.upi.edu)

## KATA PENGANTAR

Segala panjatan puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat, hidayah, serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada sub sektor *Property and Real Estate* Periode Tahun 2018)”**. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca meskipun penulis secara sadar dalam proses penyusunan skripsi ini memiliki keterbatasan sehingga penulis masih mendapat dorongan dan bantuan penuh dari berbagai pihak.

Penghujung kata, besar harapan bagi penulis untuk menerima saran serta kritikan yang membangun skripsi dari pembaca ataupun berbagai pihak dalam keberlangsungan pembuatan skripsi ini dengan segala kekurangannya dapat memberikan manfaat dan informasi oleh pembaca agar dapat diterapkan baik dalam praktek maupun penelitian selanjutnya.

Bandung, Februari 2021

Penulis,



Dinda Asri Dwi Destiyana

Dinda Asri Dwi Destiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor *Property and Real Estate* Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](http://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](http://perpustakaan.upi.edu)

## UCAPAN TERIMA KASIH

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT. atas kehendak-Nya penulis dapat menyelesaikan studi sebagai Sarjana Pendidikan Bisnis di Universitas Pendidikan Indonesia. Dalam proses studi dari awal sampai pada penyusunan tugas akhir berupa skripsi, penulis mendapatkan banyak arahan, dukungan, bimbingan, dan motivasi dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini saya ucapkan terimakasih kepada:

1. Allah SWT. dengan segala rahmat dan karunia-Nya yang memberikan kekuatan, pertolongan, perlindungan, serta petunjuk kepada penulis dalam menyelesaikan studi.
2. Bapak Asep Jamaludin, S.Sos, M.M.Pd. dan Ibu Sri Budiarti selaku orang tua penulis yang sennatiasa mendoakan, membimbing, memotivasi, dan mendukung penulis untuk berusaha dan tidak menyerah dalam menyelesaikan studi.
3. Keluarga penulis yang selalu ada untuk memberikan doa dan dukungan kepada penulis dalam menyelesaikan studi.
4. Bapak Drs. Eded Tarmedy, M.A. selaku dosen pembimbing I yang telah meluangkan waktunya dengan sabar membimbing, mendukung, memotivasi, serta memberikan ilmu dari mulai penyusunan proposal skripsi hingga skripsi ini selesai.
5. Bapak Yuruf Murtadlo, S.Stat., M.Si. selaku dosen pembimbing II yang telah meluangkan waktunya dengan sabar membimbing, mendukung, memotivasi, serta memberikan ilmu dari mulai penyusunan proposal skripsi hingga skripsi ini selesai.
6. Bapak Prof. Dr. H. Hari Mulyadi, M.Si., Bapak Dr. Ahim Surachim, M.Pd., M.Si., Bapak Dr. Bambang Widjajanto, M.M., Bapak Masharyono, A.P., S.Pd., M.M., Ibu Sulastri, S.Pd., M.Stat., M.M., dan Bapak Dr. Lili Adi Wibowo, S.Pd., S.Sos., M.M. selaku dosen Pendidikan Bisnis yang membantu serta mendukung dalam menyelesaikan studi.

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](http://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](http://perpustakaan.upi.edu)

7. Syifa Khusnul, Ranti, dan Rendi selaku sobat skripsi yang selalu membantu dan menjadi teman diskusi ketika menyusun dan menyelesaikan skripsi.
8. Sahabat geboy mujair, Alex, Inga, Bumi, dan Rey yang selalu memotivasi, mendukung dan menghibur dalam menyelesaikan studi.
9. Kesayangan, Zaenul Azhar yang menjadi teman diskusi dan menemani dalam segala hal.
10. Rekan-rekan seperjuangan Pendidikan Bisnis 2016 yang selalu memberikan dukungan.
11. Rekan-rekan PPLSP dan KKN yang telah memberikan pengalaman.
12. Seluruh pihak yang telah mengajarkan kebaikan, memberikan motivasi, dan dukungan yang tidak dapat disebutkan satu-persatu.

Semoga Allah SWT. membalas segala kebaikan dan ketulusan yang tercurah dari semua pihak yang telah membantu penulis selama ini.

## **ABSTRAK**

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui pengaruh variabel makro ekonomi yang dapat mempengaruhi Harga Saham diantaranya adalah tingkat suku bunga, inflasi, dan nilai tukar rupiah. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa secara simultan Tingkat Suku Bunga, Inflasi, dan Nilai Tukar Rupiah berpengaruh bersama-sama dengan  $F$  hitung sebesar 5.433387 dan nilai probabilitas menghasilkan 0.001087. variabel yang mempengaruhi secara signifikan terhadap harga saham adalah variabel Tingkat suku bunga dimana berpengaruh secara negatif terhadap harga saham, sedangkan Inflasi berpengaruh positif terhadap harga saham.

Kata Kunci: Tingkat Suku Bunga, Inflasi, Nilai Tukar Rupiah, Harga Saham



## **ABSTRACT**

This study was conducted to determine the effect of macroeconomic variables that can affect stock prices including interest rates, inflation, and the rupiah exchange rate. The results of this study indicate that simultaneously Interest Rates, Inflation, and Rupiah Exchange Rates have an effect together with the calculated F of 5.433387 and the probability value of producing 0.001087. The variable that significantly affects stock prices is the interest rate variable which has a negative effect on stock prices, while inflation has a positive effect on stock prices.

Keywords: Interest Rate, Inflation, Rupiah Exchange Rate, Stock Price

## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
HALAMAN PERNYATAAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
UCAPAN TERIMA KASIH.....	iv
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR GRAFIK.....	xiii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	8
1.3 Rumusan Masalah.....	9
1.4 Tujuan Penelitian.....	9
1.5 Manfaat Penelitian.....	10
BAB II.....	12
KAJIAN PUSTAKA.....	12
2.1 Kerangka Teori.....	12
2.1.1 Manajemen Keuangan.....	12
2.1.2 Pasar Modal.....	12
2.1.3 Saham.....	13
2.1.4 Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG).....	14
2.1.5 Harga Saham.....	15
2.1.6 <i>Arbitrage Pricing Theory</i> (APT).....	15
2.1.7 Variabel – Variabel Makro Ekonomi.....	16
2.1.8 Tingkat Suku Bunga.....	17
2.1.8.1 Definisi Suku Bunga.....	17
2.1.8.2 Definisi <i>7-Days Repo Rate</i> .....	18

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

2.1.9 Inflasi.....	18
2.1.9.1 Definisi Inflasi.....	18
2.1.9.2 Jenis – Jenis Inflasi.....	20
2.1.9.3 Teori Inflasi.....	21
2.1.10 Nilai Tukar Rupiah.....	22
2.1.10.1 Pengukuran Nilai Tukar.....	22
2.2 Keterkaitan Tingkat Suku Bunga Terhadap Harga Saham.....	23
2.3 Pengaruh Inflasi Terhadap Harga Saham.....	23
2.4 Pengaruh Nilai Tukar Rupiah Terhadap Harga Saham.....	23
2.5 Penelitian Terdahulu.....	24
2.6 Kerangka Pemikiran.....	31
2.7 Paradigma Penelitian.....	33
2.8 Hipotesis.....	34
BAB III.....	35
METODE PENELITIAN.....	35
3.1 Objek Penelitian.....	35
3.2 Metode Penelitian.....	35
3.2.1 Jenis Penelitian dan Metode Yang Digunakan.....	35
3.3 Operasionalisasi Variabel.....	36
3.4 Jenis dan Sumber Data.....	37
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	38
3.6 Populasi dan Sampel.....	38
3.6.1 Populasi.....	38
3.6.2 Sampel.....	38
3.7 Teknik Analisis Data.....	39
3.7.1 Teknik Analisis Deskriptif.....	39
3.7.2 Teknik Analisis Verifikatif.....	39
3.7.2.1 Analisis Regresi Data Panel.....	39
3.7.2.2 Uji Asumsi Klasik.....	44
3.7.2.3 Uji Hipotesis.....	46
BAB IV.....	51

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](http://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](http://perpustakaan.upi.edu)

HASIL DAN PEMBAHASAN.....	51
4.1 Hasil Penelitian.....	51
4.1.1 Gambaran Umum.....	51
4.1.2 Deskripsi Variabel Yang Diteliti.....	61
4.1.2.1 Tingkat Suku Bunga.....	61
4.1.2.2 Inflasi.....	62
4.1.2.3 Nilai Tukar Rupiah.....	64
4.1.2.4 Harga Saham.....	65
4.1.3 Analisis Statistik.....	68
4.1.3.1 Analisis Deskriptif.....	68
4.1.3.2 Analisis Verifikatif.....	69
4.1.3.3 Uji Asumsi Klasik.....	71
4.1.3.4 Analisis Regresi Dengan Random Effect Model.....	74
4.1.3.5 Uji Hipotesis.....	75
4.2 Pembahasan Hasil Penelitian.....	77
4.2.1 Gambaran Tingkat Suku Bunga.....	77
4.2.2 Gambaran Inflasi.....	78
4.2.3 Gambaran Nilai Tukar Rupiah (Kurs).....	79
4.2.4 Gambaran Harga Saham.....	80
4.2.5 Pengaruh Tingkat Suku Bunga BI 7-Days ( <i>Reserve</i> ) <i>Repo Rate</i> , Inflasi, dan Nilai Tukar Rupiah Secara Bersama-sama (Simultan) Terhadap Harga Saham.....	81
4.2.6 Pengaruh Tingkat Suku Bungan Terhadap Harga Saham.....	82
4.2.7 Pengaruh Inflasi Terhadap Harga Saham.....	83
4.2.8 Pengaruh Nilai Tukar Rupiah Terhadap Harga Saham.....	84
BAB V.....	86
KESIMPULAN DAN SARAN.....	86
5.1 Kesimpulan.....	86
5.2 Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA.....	89
LAMPIRAN.....	96

## DAFTAR TABEL

NO TABEL	JUDUL TABEL	HAL
1.1	Indeks Harga Saham Gabungan.....	2
1.2	Inflasi.....	6
1.3	Perkembangan Kurs Tengah.....	6
2.1	Penelitian Terdahulu.....	24
3.1	Operasional Variabel.....	36
4.1	Profil Perusahaan Sub Sektor <i>Property and Real Estate</i> .....	52
4.2	Perkembangan Tingkat Suku Bunga 7-Days (Reserve) Repo Rate tahun 2018.....	61
4.3	Perkembangan Inflasi Sepanjang tahun 2018.....	62
4.4	Perkembangan Kurs Tengah Rupiah terhadap Dolar Sepanjang tahun 2018.....	64
4.5	Perkembangan Rata-rata Harga Saham Sub Sektor <i>Property and Real Estate</i> Tahun 2018.....	65
4.6	Analisis Variabel Deskriptif.....	68
4.7	Hasil Uji Chow.....	70
4.8	Hasil Uji Husman.....	70
4.9	Hasil Uji Lagrange Multiplier (LM).....	71
4.10	Hasil Uji Analisis Korelasi Antarvariabel Independen (X).....	71
4.11	Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	72
4.12	Hasil Uji Autokorelasi.....	73
4.13	Hasil Uji Autokorelasi Diferensiasi Tingkat 1.....	73
4.14	Hasil Uji <i>Random Effect Model</i> .....	74
4.15	Hasil Uji F (Simultan).....	75
4.16	Hasil Uji t (Parsial).....	76
4.17	Hasil Uji <i>Adjusted R-squared</i> .....	77

## DAFTAR GAMBAR

NO GAMBAR	JUDUL GAMBAR	HAL
1.1	Gambar pergerakan Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) sektoral.....	3
2.1	Kerangka Pemikiran.....	33
2.2	Paradigma Penelitian.....	33

## DAFTAR GRAFIK

NO GRAFIK	JUDUL GRAFIK	HAL
1.1	Rata-rata Indeks Harga Saham Gabungan.....	2
1.2	Perkembangan harga saham sub sektor <i>Property and Real estate</i> .....	4
4.1	Perkembangan Harga Saham Penutupan PT. Lippo Cikarang Tbk. Sepanjang Tahun 2018.....	67
4.2	Perkembangan Harga Saham Penutupan PT. Lippo Karawaci Tbk. Sepanjang Tahun 2018.....	67

## DAFTAR PUSTAKA

- Ahmad, Yusrizal. 2008. "Memahami Manajemen Keuangan Dalam Teknologi Informasi." 5(2).
- Amin, Muhammad Zuhdi. 2012. "Pengaruh Tingkat Inflasi, Suku Bunga SBI, Nilai Kurs Dollar (USD/IDR), Dan Indeks Dow Jones (DJIA) Terhadap Pergerakan Indeks Harga Saham Gabungan Di Bursa Efek Indonesia (Bei) (Periode 2008-2011)." *Jurnal Skripsi FEB UB* 1–17.
- Astuti, Ria, Hari Susanta, and Apriatni. 2013. "Analisis Pengaruh Tingkat Suku Bunga ( SBI ), Nilai Tukar ( Kurs ) Rupiah , Inflasi , Dan Indeks Bursa Internasional Terhadap Ihsg." *Diponegoro Journal of Social and Politic of Science* 1–10.
- Bruno, Latour. 2019. " *Journal of Chemical Information and Modeling* 53(9):1689–99.
- Dewi, Linda Kania. 2015. "Pengaruh Profitabilitas, Leverage Dan Likuiditas Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Industri Makanan Dan Minuman Di Bursa Efek Indonesia." *E-Jurnal Katalogis* 3(8):114–25.
- Jonar Situmorang. 2014. "Faktor Penentu Harga Saham Pertambangan Sub Sektor Batu Bara yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)". *Jurnal Universitas* 17 Agustus 1945 Fakultas Ekonomi:Samarinda.
- Dr. Harnavinsah, Ak. 2018. "Variabel-Variabel Dalam Penelitian."Pusat Bahan Ajar dan ELearning:Univeritas Mercu Buana
- Efni, Y. 2009. "Pengaruh Suku Bunga Deposito, SBI, Kurs Dan Inflasi Terhadap Harga Saham Perusahaan Real Estate Dan Property Di Bei." *Jurnal Ekonomi Universitas Riau* 17(01):8753.
- Fairuz, Annisa Amalia. 2017. "Pengaruh Rasio Aktivitas, Rasio Solvabilitas, Rasio Pasar, Inflasi Dan Kurs Terhadap Return Saham Syariah (Studi Pada Saham Syariah Yang Tergabung Dalam Kelompok ISSI Pada Sektor Industri Tahun 2011-2015)."
- Gusni, Gusni and Suskim Riantani. 2017. "Penggunaan Arbitrage Pricing Theory Untuk Menganalisis Return Saham Syariah." *Jurnal Manajemen* 9(1):68–84.
- Han, Eunice S. and Annie goleman, daniel; boyatzis, Richard; Mckee. 2019.



- Journal of Chemical Information and Modeling* 53(9):1689–99.
- Hidayat, Taufik. 2016. “Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kinerja Manajerial.” *Akuntabilitas* 16(01):706–17.
- Maruta, Heru. 2008. “Analisi Laporan Keuangan Du Pont sebagai analisi yang Integratif.” *Jurnal STIE Syariah Bengkalis. Journal of Chemical Information and Modeling* 53(9):287.
- Akbary Ahmad. 2017. "PENGARUH JUMLAH KUNJUNGAN WISATAWAN DAN JUMLAH HOTEL TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) DI KABUPATEN/KOTA PROVINSI JAWA BARAT TAHUN 2012-2016". Universitas Pendidikan Indonesia | Perpustakaan.Upi.Edu.” 38–55.
2015. “Universitas Katholik Soegijapranata.” (1):15–26.
- Luthfiana, Hilmia. 2018. “Pengaruh Nilai Tukar, Tingkat Suku Bunga, dan Inflasi Terhadap Harga Saham Sektor Property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.” Skripsi Universitas Islam Indonesia Yogyakarta-vol1.
- Ermawati, Winda. 2017. “Analisis Pengaruh Kurs, Tingkat Suku Bunga, Dan Inflasi Terhadap Pergerakan Indeks Harga Saham.” *Jurnal Universitas Muhammadiyah Surakarta*.
- Kalengkongan, Glenda. 2013. “Tingkat Suku Bunga Dan Inflasi Pengaruhnya Terhadap Return on Asset (Roa) Pada Industri Perbankan Yang Go Public Di Bursa Efek Indonesia.” *Emba* 1(4):737–47.
- Kuncoro, Sri. 2014. “Analisis Pengaruh Pertumbuhan Ekonomi, Tingkat Pengangguran Dan Pendidikan Terhadap Tingkat Kemiskinan Di Provinsi Jawa Timur Tahun 2009– 2011.” *Skripsi Universitas Muhammadiyah Surakarta* 1–15.
- Mardiyati, Umi and Ayi Rosalina. 2013. “Analisis Pengaruh Nilai Tukar, Tingkat Suku Bunga Dan Inflasi Terhadap Indeks Harga Saham.” *Jurnal Riset Manajemen Sains Indonesia (JRMSI)* 4(1):1–15.
- Maryanne, Donna Menina Della. 2009. “Pengaruh Nilai Tukar Rupiah, Suku Bunga Sbi, Volume Perdagangan Saham, Inflasi, Dan Beta Saham Terhadap Harga Saham.” *Jurnal Ekonomi, Bisnis & Entrepreneurship* 1–92.

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

- Nainggolan, Faraera Gebby, Khairunnisa, and Juliana Vaya Dillak. 2017. "Pengaruh Tingkat Inflasi, Suku Bunga, Dan Nilai Tukar Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Sektor Manufaktur Yang Terdaftar Di BEI Periode 2005-2014." *E-Proceeding of Management* 4(3):2838–43.
- Oliver, J. 2013. "*Journal of Chemical Information and Modeling* 53(9):1689–99.
- Pangestika, Styfanda. 2015. "Analisis Estimasi Model Regresi Data Panel Dengan Pendekatan Common Effect Model (Cem), Fixed Effect Model (Fem), Dan Random Effect Model (Rem)". Skripsi. Universitas Negeri Semarang (Tidak Dipublikasikan)." *Unnes Journal* 2(1):16–40.
- Nasution, Sungkot. 1987. "Variabel Penelitian." *Jurnal Studi Pendidikan Guru Raudhatul Athfal*-vol 5: 1–22.
- Pujriani, Ike. 2008. "Pengaruh Kinerja Keuangan, Profitabilitas, dan Intelektual Capital terhadap Nilai Perusahaan." *Jurnal FKM UI* 11–29.
- Sandre, Sutanto. 2007. "FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI Harga Saham Di Bej."
- Santosa, Agus Budi. 2017. "Analisis Inflasi Di Indonesia." *Prosiding Seminar Nasional Multi Disiplin Ilmu & Call Papers UNISBANK Ke-3 (SENDI\_U 3) 2017* 445–52.
- Santri, Erawati. 2014. "Manajemen Keuangan." *Modul Kuliah* 5(2):1–117.
- Simorangkir, Iskandar and Suseno. 2004. "Sistem Dan Kebijakan Nilai Tukar." *Pusat Pendidikan Dan Studi Kebanksentralan (PPSK) BI* 13(6):53.
- Suciwati, desak putu. 2015. "Pengaruh Risiko Nilai Tukar Rupiah Terhadap Return Saham : Studi Empiris Pada Perusahaan." 17(4):347–60.
- Sugianto, Joven and Liauw Trisnadi. 2011. "Terhadap Indeks Harga Saham Gabungan ( Ihsg ) Di Bursa Efek Indonesia." *Jurnal STIE MDP* 1–8.
- Supardi, Supardi. 2016. "Populasi Dan Sampel Penelitian." *Unisia* 13(17):100–108.
- Suryanto. 2013. "Pengaruh Inflasi, Suku Bunga BI Rate Dan Nilai Tukar Rupiah Terhadap Harga Saham Perusahaan Sektor Properti Dan Real Estate Di Bursa Efek Indonesia." *Jurnal Ekonomi Bisnis*.
- Sutawijaya, Adrian and Zulfahmi. 2012. "Inflasi Di Indonesia :". *Jurnal*

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | repository.upi.edu | perpustakaan.upi.edu

*Organisasi Dan Manajemen* 8(2):85–101.

Taufiq Rohman, S.Pd.I, M. P. 2019. “Pengaruh Profitabilitas, Stuktur Aktiva, dan Ukuran Perusahaan terhadap Struktur Modal pada Perusahaan Sektor Property and Real Estate Periode 2003-2009”. *Jurnal Psikologi Perkembangan* (October 2013):1–224.

Denziana, Anggita. 2014. “Corporate Financial Performance Effects of Macro Economic Faktors Againts Stock Return”. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan* (September 2014)-vol 5 No.2:17-40.

Widayanti, Rita and Fredella Colline. 2017. “Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Harga Saham Perusahaan LQ 45 Periode 2011-2015.” *Jurnal Ekonomi Dan Bisnis* 21(1):35–49.

Yulipratama dan Ronny. 2016. “Prodi Manajemen.” *Analisis Pengaruh Profitabilitas, Leverage Dan Ukuran Terhadap Nilai Perusahaan* (September):186–99.

DR. Wahidmurni. 2017. “Pemaparan Metode Penelitian Kuantitatif.” *Jurnsl UIN Maulana Malik Ibrahim Malang* (6):67–72.

[www.cbcindonesia.com](http://www.cbcindonesia.com) , diakses pada tanggal 11 Juli 2020.

<https://www.sahamok.com/emiten/sektor-property-real-estate/sub-sektor-property-realestate/> , diakses pada tanggal 02 Agustus 2020

Data Indeks Harga Saham Gabungan sektoral tahun 2018, diambil dari <http://www.idx.co.id>

Data Tingkat Suku Bunga (7-Days Reserve Repo Rate) tahun 2018, diambil dari <http://www.bi.go.id>

Data Inflasi tahun 2018, diambil dari <http://www.bi.go.id>

Data Tingkat Kurs Rupiah terhadap Dollar (Kurs Tengah) tahun 2018, diambil dari <http://www.bi.go.id> data diolah

Acset Indonusia Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Adhi Karya (Persero) Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Agung Podomoro Land Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021  
**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Esatate Periode Tahun 2018)**  
Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](http://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](http://perpustakaan.upi.edu)

<http://www.idx.co.id>

Alam Sutra Realty Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Bekasi Ari Pemula Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Bumi Citra Permai Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Bhuwanatala Indah Permai Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Bukit Darmo Property Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Centul City Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Bekasi Serpong Damai Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Cowell Development Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Ciputra Development Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Duta Anggada Realty Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Nusa Konstruksi Enjiniring Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Intiland Development Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Duta Pertiwi Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Bakrieland Developments Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Megapolitan Developments Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](http://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](http://perpustakaan.upi.edu)

Fortune Mate Indonesia Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Gading Developments Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Gowa Makassar Tourism Developments Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Perdana Gapura Prima Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Greenwood Sejahtera Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Jaya Real Property Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Kawasan Industri Jababeka Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Eurika Prima Jakarta Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Lippo Cikarang Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Lippo Karawaci Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Modernland Realty Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Metropolitan Kentjana Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Metropolitan Land Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Metro Realty Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

City Realty Developments Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Nusa Raya Cipta Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

Dinda Asri Dwi Detiyana, 2021

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA, INFLASI, DAN NILAI TUKAR RUPIAH TERHADAP HARGA SAHAM PERUSAHAAN DI BURSA EFEK INDONESIA (Studi Kasus pada Sub Sektor Property and Real Estate Periode Tahun 2018)**

Universitas Pendidikan Indonesia | [repository.upi.edu](http://repository.upi.edu) | [perpustakaan.upi.edu](http://perpustakaan.upi.edu)

<http://www.idx.co.id>

Indonesia Prima Property Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Plaza Indonesia Realty Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

PP (Persero) Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari <http://www.idx.co.id>

Pudjiadi Prestige Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Pakuwon Djati Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Ristia Bintang Mahkota Sejati Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Roda Vivates Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Pikkoland Developments Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Suryamas Duta Agung Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Summarecon Agung Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Surya Semesta Internusa Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Total Bangun Persada Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Wijaya Karya (Persero) Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>

Waskita Karya (Persero) Tbk. (2018). *Annual Report* 2018. Diambil dari

<http://www.idx.co.id>